



BARCELONA · CARTAGENA DE INDIAS

## Casa en Venta en Barcelona de Indias en Zona Norte de Cartagena

# \$ 3.100.000.000

4

HABITACIONES

4

BAÑOS

3

PARQUEADEROS

900

M<sup>2</sup> ÁREA

### Descripción

#### DESCRIPCIÓN:

Casa en conjunto residencial Barcelona de Indias, ubicado en la zona norte de Cartagena, muy cerca de los colegios, el nuevo Hospital de Serena del Mar, a pocos minutos de la playa y 20 del centro histórico.

La casa cuenta con un terreno de 900 m2, y una construcción de 420 m2, tiene 3 cuartos cada uno con su baño en la segunda planta más un cómodo estudio, en la primera planta una amplia zona social con cocina abierta y vistas hacia la vegetación y piscina,, cuenta con amplia zona de servicio y labores, más de 4 parqueaderos, una hermosa piscina rodeada de hermosos árboles y vegetación, y unas terrazas cubiertas al aire libre, con un diseño acogedor con una zona tipo bar, y zona de bbq perfecta para disfrutar con familia y amigos,!

Una propiedad única, perfecta para disfrutar de los mejores momentos en familia

### Características y amenidades

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Área social                 | Piscina                      |
| Portería / recepción        | Terraza                      |
| Urbanización cerrada        | Vigilancia                   |
| Zona residencial            | Árboles frutales             |
| Cancha de futbol            | Cancha de tenis              |
| Club house                  | Garita de entrada            |
| Balcón                      | Baño en habitación principal |
| Barra estilo americano      | Clósets                      |
| Cocina equipada             | Hall de alcobas              |
| Zona de lavandería          | Aire acondicionado           |
| Citófono / intercomunicador | Comedor auxiliar             |
| Electricidad                | Habitación conductores       |

### Ficha técnica

|              |        |
|--------------|--------|
| Tipo         | Casa   |
| Operación    | Venta  |
| Área total   | 900 m² |
| Área privada | 420 m² |
| Estrato      | 6      |